



Disponibilizado no D.E.: 20/09/2024
Prazo do edital: 30/09/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca de Concórdia

Travessa Silvio Roman, 45 - Bairro: Salete - CEP: 89700-316 - Fone: (49)3521-8687 - www.tjsc.jus.br - Email: concordia.falencia@tjsc.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5000028-49.2024.8.24.3605/SC

AUTOR: MASSA FALIDA DE ZWS FACCAO LTDA

RÉU: ZWS FACCAO LTDA (SOCIEDADE, MASSA FALIDA/INSOLVENTE)

EDITAL Nº 310065423747

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO PARA VENDA DE BENS DA MASSA FALIDA DE ZWS FACÇÃO LTDA (CNPJ 45.902.753/0001-20)

Leilão Exclusivamente Eletrônico
www.grandesleiloes.com.br

A EXMA. DRA. JUIZA DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS DA COMARCA DE CONCÓRDIA/SC, nomeando o leiloeiro público NORTON JOCHIMS FERNANDES, faz ciência aos interessados que venderá bens da MASSA FALIDA DE ZWS FACÇÃO LTDA em **LEILÃO PÚBLICO** a ser realizado no local, data e horário previstos neste edital.

1. LOCAL: As praças/chamadas previstas neste edital serão realizadas exclusivamente em ambiente eletrônico, via plataforma www.grandesleiloes.com.br.

2. DATA E HORA:

Primeira Praça/Chamada: Dia 06 de novembro de 2024, às 15h, pelo valor de avaliação.

Segunda Praça/Chamada: Dia 13 de novembro de 2024, às 15h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação.

Terceira Praça/Chamada: : Dia 21 de novembro de 2024, às 15h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço.

2.1. Venda ad corpus dos imóveis.

3. CADASTRO PRÉVIO: Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos.

4. PROCEDIMENTO PARA O REGISTRO DE LANCES: Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Lista completa no site.

5000028-49.2024.8.24.3605

310065423747.V3



Disponibilizado no D.E.: 20/09/2024
Prazo do edital: 30/09/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO**

Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca de Concórdia

5. LANCE INICIAL: Na primeira praça/chamada o(s) bem(ens) será(ão) ofertado(s) a partir do valor de avaliação. Na segunda praça/chamada o(s) bem(ens) será(ão) ofertado(s) a partir de 50% do valor de avaliação. Na terceira praça/chamada o(s) bem(ens) será(ão) ofertado(s) por qualquer valor .

6. LANCE CONSIDERADO VENCEDOR: Será considerado arrematante o licitante que ofertar o lance de maior valor, observado o lance mínimo previsto em cada praça/chamada e observadas as demais regras previstas neste edital.

7. INFORMAÇÕES: Mais informações e visitação: (51)3360-1001. www.grandesleiloes.com.br.

8. TAXA DE COMISSÃO DE LEILÃO: Taxa de leilão 5%.

9. INTIMAÇÃO: Ficam, desde já, intimados todos os credores da Massa, credores hipotecários ou fiduciários, arrendatários rurais, terceiros interessados e, principalmente, a empresa Falida ZWS FACÇÃO LTDA. (CNPJ 45.902.753/0001-20), bem como seus representantes legais, ficando cientes da realização deste leilão, bem como do dia, hora e local em que se realizará a alienação judicial.

10. IMPUGNAÇÃO DO EDITAL: Poderão as partes, credores e/ou terceiros interessados, querendo, impugnar o presente edital no prazo máximo de 05 dias corridos, contados da data da publicação do mesmo no Diário Eletrônico ou no site do leiloeiro, o que ocorrer primeiro, sob pena de preclusão.

11. MANIFESTAÇÃO DO ARREMATANTE: Para se manifestar nos autos do processo deverá o arrematante constituir advogado.

12. OBJETO DO LEILÃO: Máquinas costura (overlock Jack, plana, overlock antiga, plana Lumak, plana Lanmax, over vermelha), gaiolas de transporte; Mesas (de madeira, de produção, de máquina, de máquina de costura antiga), cabides, compressor de ar, cadeiras, aprox. 13 bancos de madeira; Caixa c/ferramentas e mural c/peças; Lote c/2 mesas, arquivo aço e 2 cadeiras; Lote c/5 cadeiras de madeira balcão etc. Aval. total: R\$ 21.660,00.

Para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e para que ninguém possa alegar ignorância, mandou a Meritíssima Juíza de Direito que se expedisse o presente edital, o qual deverá ser publicado e afixado na forma da Lei.

Concórdia(SC), *data da assinatura digital*.

Documento eletrônico assinado por **ALINE MENDES DE GODOY, Juíza de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310065423747v3** e do código CRC **27cd4cfl**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ALINE MENDES DE GODOY
Data e Hora: 18/9/2024, às 17:17:12



Disponibilizado no D.E.: 20/09/2024
Prazo do edital: 30/09/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca
de Concórdia

5000028-49.2024.8.24.3605

310065423747.V3