



Disponibilizado no D.E.: 04/10/2024  
Prazo do edital: 14/10/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca de Concórdia**

Travessa Silvio Roman, 45 - Bairro: Salete - CEP: 89700-316 - Fone: (49)3521-8687 - www.tjsc.jus.br - Email: concordia.falencia@tjsc.jus.br

**FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5001787-39.2024.8.24.0019/SC**

**AUTOR: DIFIL CONFECÇOES LTDA FALIDO**

**EDITAL Nº 310066130971**

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO PARA VENDA DE BENS DA MASSA FALIDA DE DIFIL CONFECÇÕES LTDA (CNPJ 00.701.484/0001-04)**

**Leilão Exclusivamente Eletrônico**  
**(www.kronbergleiloes.com.br)**

A EXMA. DRA. JUIZA DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS DA COMARCA DE CONCÓRDIA/SC, nomeando o leiloeiro público GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO, matrícula AARC/427 JUCESC-SC, faz ciência aos interessados que venderá bens da **MASSA FALIDADE DIFIL CONFECÇOES LTDA - CNPJ: 00.701.484/0001-04, Processo Nº 5001787- 39.2024.8.24.0019/SC** em **LEILÃO PÚBLICO** a ser realizado no local, data e horário previstos neste edital.

**LOCAL:** As praças/chamadas previstas neste edital serão realizadas exclusivamente em ambiente eletrônico, via plataforma [www.peterlongoleiloes.com.br](http://www.peterlongoleiloes.com.br).

**DATA E HORA:**

1º LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 11 de novembro de 2024, às 16h, lance mínimo: somente pelo valor da avaliação, não havendo lance, seguirá sem interrupção ao:

2º LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 25 de novembro de 2024, às 16h, lance mínimo: correspondente a 50% do valor da avaliação.

3º E ÚLTIMO LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 09 de dezembro de 2024, às 16h, lance mínimo; não sujeito à aplicação do conceito de preço vil (Art 142 §2º-A, V da LRF).

**NA MODALIDADE SOMENTE ONLINE:** Os bens poderão ser visualizados e receber lances com até 05 dias antes do leilão, no endereço eletrônico <http://www.peterlongoleiloes.com.br>. Os interessados deverão efetuar cadastro prévio no prazo de 24 horas de antecedência do leilão. OBS: Havendo lances o leilão será prorrogado automaticamente (pelo sistema), caso contrário o mesmo será encerrado as 16 horas (pelo sistema). Para que seja confirmado o cadastro pela internet, será obrigatório no ato do seu

**5001787-39.2024.8.24.0019**

**310066130971.V3**



Disponibilizado no D.E.: 04/10/2024  
Prazo do edital: 14/10/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca de Concórdia**

preenchimento, anexar cópias dos documentos solicitados no site acima. A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado.

**BENS – LOTE ÚNICO:** ITEM 01: Máquina De Costura Jack A4M – R\$ 3.202,86 (três mil, duzentos e dois reais e oitenta e seis centavos) - ITEM 02: Máquina De Costura Elastiqueira 4 agulhas Nissin – R\$ 2.276,00 (dois mil, duzentos e setenta e seis reais) - ITEM 03: Máquina De Costura Travete R\$ 5.146,00 (cinco mil, cento e quarenta e seis reais) - ITEM 04: Máquina de Braço Bruce Mod: T9270-122PL (3/16) R\$ 5.243,33 (cinco mil, duzentos e quarenta e três reais e trinta e três centavos) - ITEM 05: Ven. Evap. Roto 45 220V/60HZ R\$ 2.987,99 (dois mil, novecentos e oitenta e sete reais e noventa e nove centavos) - ITEM 06: Vent. Evap. Roto 45 220V/60HZ R\$ 2.997,90 (dois mil, novecentos e noventa e sete reais e noventa centavos).

**AVALIAÇÃO TOTAL:** R\$ 21.854,08 (vinte e um mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e oito centavos).

**I - CONDIÇÕES E DÉBITOS:** Os bens serão vendidos no estado em que se encontra, em caráter "ad corpus", nos termos do art. 141, II, da LRF, sem garantia, verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação. Os bens serão arrematados na forma originária, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva carta de arrematação ou mandado de entrega, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho. As despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, correrão por conta do arrematante.

**II - PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO:** À VISTA com 20% (vinte por cento) de sinal, por meio de guia de depósito judicial, no prazo de até 24hs (vinte e quatro horas) e o saldo da arrematação em 3 dias, durante o expediente bancário. O não pagamento do saldo da arrematação ou a desistência do negócio acarretará na perda dos pagamentos iniciais, e sujeita o desistente a todas as demais cominações legais.

**III - COMISSÃO E SEU PAGAMENTO:** A comissão do Leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação no ato do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de depósito bancário ou Pix.

**IV - CIENTIFICAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e credores hipotecários, fiduciários e pignoratícios do presente edital, caso não localizados. Os quais não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no sítio eletrônico informado, em conformidade ao disposto no artigo 887, §2º do Código de Processo Civil, cujas regras e condições gerais de venda dos bens e do Leilão estão disponíveis no Portal [www.peterlongoleiloes.com.br](http://www.peterlongoleiloes.com.br). O certame é regido pelas normas contempladas na Resolução do CNJ n.º 236 de 13 de julho de 2016, da Lei n.º 13.105 de 16 de março de 2015 (Código de Processo Civil), Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil), Lei n.º 11.101 de 9 de fevereiro de 2005 atualizada posteriormente pela Lei n.º 14.112, de 24 de dezembro de 2020 (Regula a recuperação judicial, a extrajudicial e a falência do empresário e da sociedade empresária) e demais legislações que tratem sobre o presente tema. O juízo reserva-se o direito de alterar, retirar ou



Disponibilizado no D.E.: 04/10/2024  
Prazo do edital: 14/10/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca  
de Concórdia**

incluir, homologar, ou não, algum bem sem que isso importe em qualquer direito aos interessados. Na ausência de licitantes, fica o leiloeiro autorizado a receber propostas para posterior análise do juízo.

**LEILOEIRO OFICIAL:** GIANCARLO PETERLONGO L. MENEGOTTO, JUCERGS nº180/2003. Maiores informações pelos fones: (54) 3028.5579 - 99191.0723 ou (51) 99118.0269. Todos os leilões ocorrerão somente de forma online através da plataforma [www.peterlongoleiloes.com.br](http://www.peterlongoleiloes.com.br)

Para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e para que ninguém possa alegar ignorância, mandou a Meritíssima Juíza de Direito que se expedisse o presente edital, o qual deverá ser publicado e afixado na forma da Lei.

Concórdia(SC), *data da assinatura digital*.

---

Documento eletrônico assinado por **ALINE MENDES DE GODOY, Juíza de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310066130971v3** e do código CRC **676eb022**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ALINE MENDES DE GODOY

Data e Hora: 2/10/2024, às 18:52:14

---

**5001787-39.2024.8.24.0019**

**310066130971 .V3**